



One&Only bringt Private Homes nach Fidschi

Mein Heim auf den Yasawa-Inseln: Kerzner International expandiert mit einem neuen Ultra-Luxus-Projekt in den Südpazifik

München / Dubai 30. Juni 2026 – Kerzner International startet den Verkauf der One&Only Private Homes auf Fidschi, einem ultra-luxuriösen Wohnprojekt inmitten einer abgeschiedenen Oase auf den Yasawa-Inseln. Entwickelt wurde das Resort in Zusammenarbeit mit „BSP Life Fiji“ und soll bereits 2029 eröffnen.

Mit diesem Projekt feiert One&Only sein Debüt im Südpazifik und präsentiert ein neues, exklusives Reiseziel, das den bekannten One&Only-Service mit der Schönheit und kulturellen Vielfalt Fidschis verbindet. Die Private Homes liegen an den unberührten Ufern des Balawi Beach und erstrecken sich über eine Fläche von rund 51 Hektar auf der Insel Nacula, nur 30 Minuten mit dem Wasserflugzeug oder zwei Stunden mit dem Schnellboot von Nadi entfernt. Die Villen bieten die einmalige Gelegenheit, Eigentum in einem privaten Inselrefugium zu erwerben.

Als naturorientierter Rückzugsort auf hohem Niveau, verbindet das Resort zeitgenössisches Design mit fidschianischer Handwerkskunst und schafft eine Atmosphäre, die von Regenwald, Küste und Riff geprägt ist. Der von ELASTIC Architects entworfene Masterplan folgt der Topografie der Insel und der bestehenden Vegetation, um so die ökologischen Korridore von Nacula zu bewahren. Die Wohneinheiten sind durchdacht angeordnet, um maximale Privatsphäre zu gewährleisten. Durch die

One&Only

Verwendung lokaler Materialien, traditioneller Handwerkskunst und über Generationen verfeinerter Bautechniken wirkt die Architektur tief in ihrer Umgebung verwurzelt – intuitiv und nicht aufgesetzt.

Die exklusive Kollektion aus nur 22 privaten Villen fügt sich nahtlos in das Resort ein und steht nicht nur zur Miete, sondern auch zum Kauf zur Verfügung. Mit drei bis fünf Schlafzimmern und großzügigen Außenbereichen, ist genügend Raum zur persönlichen Entfaltung geboten. Das Interieur und die Architektur setzen dabei auf fließende Übergänge, die Außen und Innen harmonisch miteinander verbinden. Jedes Anwesen verfügt über einen privaten Pool, weitläufige Terrassen und einen unverbauten Panoramablick.

Die Refugien wurden so konzipiert, dass sie die Ansprüche des Alltags mit einem geselligen Zuhause verbinden. Geräumige Schlafzimmer, von Wellness-Einrichtungen inspirierte Badezimmer, voll ausgestattete Profiküchen und flexible Grundrisse bieten Raum für das Zusammenleben mehrerer Generationen. Das Angebot kombiniert privates Eigentum mit dem Komfort und Service eines Resorts.

Ein neues Kapitel des Insellebens beginnt mit einem Lebensstil, der entspannte Gelassenheit mit einzigartigen Momenten in Einklang bringt: Von Abenteuern im Regenwald bis hin zur Erkundung der Korallenriffe – mit Yoga bei Sonnenaufgang (inklusive Blick auf den Südpazifik) in den Tag starten, Weltklasse-Tauchgänge erleben, Hochseefischen kennenlernen und sich bei Wassersport auspowern. Das Leben auf der Insel verläuft in einem ganz eigenen Tempo, mit entspannten Tagen und geselligen Abenden.

Über die Villen hinaus genießen Eigentümer die Annehmlichkeiten des One&Only typischen Komforts. Das Zentrum des Resorts bilden eine Ankunftslobby sowie eine gemütliche Bibliothek, die Lobby-Bar und die designorientierte NEO-Boutique. Vier unterschiedliche kulinarische Konzepte bieten für jede Stimmung das Richtige, vom entspannten Frühstück am Strand bis hin zu Abendessen unter dem Himmel des Südpazifiks.

Auch Wellness ist tief in der Inselatmosphäre verwurzelt: Ein Spa, das fidschianische, auf ganzheitliches Wohlbefinden ausgelegte Praktiken mit individuell abgestimmten Behandlungen verbindet, und Erholungspools sowie ein Yoga- und Meditationspavillon mit Blick auf den Ozean runden das Angebot ab. Ein weitläufiger Pool und der Beach Club stehen im Mittelpunkt des Freizeitangebots. Der Club One bietet Sportbegeisterten ein abwechslungsreiches Sportprogramm mit Fußball-, Tennis-, Basketball-, Pickleball- und Padel-Plätzen sowie einem voll ausgestatteten Fitnessstudio mit Innen- und Außenbereich. Spezielle „KidsOnly“- und „One Tribe“-Clubs halten spannende Bereiche für die jüngeren Gäste bereit.

Eigentümer erhalten exklusive Vorteile, darunter bevorzugter Zugang zu Restaurants und Angeboten des Resorts, Vorzugspreise in allen One&Only- und Kerzner-Häusern weltweit sowie zusätzliche Vorteile für Freunde und Familie. Ein umfassender Verwaltungsservice kümmert sich um

One&Only

Organisation, Instandhaltung und optimale Vermietung der Immobilie. Eigentümer können zudem an einem flexiblen Vermietungsprogramm und einem exklusiven Tauschnetzwerk im gesamten weltweiten One&Only-Portfolio teilnehmen.

Die Markteinführung untermauert die kontinuierliche internationale Expansion von One&Only Private Homes und baut auf einem bereits etablierten Portfolio in Mauritius, Mexiko, Griechenland, Montenegro und den Vereinigten Staaten auf, wobei weitere Projekte in Antigua, New York, Saudi-Arabien und Courchevel in Planung sind.

Weitere Informationen finden Sie unter: www.oneandonlyresorts.com/destinations/fiji

Interessierte Käufer werden gebeten, eine E-Mail an folgende Adresse zu senden: info@oneandonlyprivatehomes.com



Über One&Only Resorts

Als Inbegriff von ultra-luxuriösem Design, authentischen Erlebnissen und herzlicher Gastfreundschaft ist One&Only eine außergewöhnliche Kollektion einzigartiger Resorts und privater Anwesen an den inspirierendsten Reisezielen der Welt. Jedes dieser bemerkenswerten Resorts, das im Einklang mit der Natur gestaltet wurde und tief in der lokalen Kultur verwurzelt ist, hat seine eigene Geschichte und Ausstrahlung. Die exklusive Kollektion umfasst Reiseziele auf der ganzen Welt, von Griechenland, den Vereinigten Staaten und Mexiko bis hin zu Mauritius und Ruanda, mit zukünftigen Resorts im Hudson Valley, New York (USA), Courchevel (Frankreich), Fidschi, Antigua und Saudi-Arabien. One&Only Private Homes stehen derzeit in Mauritius, Mexiko, Montenegro, den USA, Griechenland und Dubai (VAE) und nun auch Fidschi zum Kauf bereit. Weitere Informationen zu One&Only finden Sie unter oneandonlyresorts.com.



Kerzner International Holdings Limited ist über seine Tochtergesellschaften ein führender internationaler Entwickler und Betreiber von Reiseziel-Resorts, Ultra-Luxushotels und -Residenzen sowie innovativen Unterhaltungs- und Gastronomieerlebnissen. Zu Kerznerns Flaggschiffmarke Atlantis gehören das „Atlantis, The Palm“ und das „Atlantis The Royal Resort & Residences“, beide in Dubai, sowie das „Atlantis Sanya“ in China und neu angekündigte Standorte auf den Malediven und in Saudi-Arabien. Unter der Marke One&Only verwaltet Kerzner einige der weltweit am besten bewerteten Ultra-Luxus-Resorts in Griechenland, Montenegro, Mexiko, auf Mauritius, den Malediven, in Südafrika, Dubai, Ruanda und den USA. Kerznerns innovative Hospitality-Marke SIRO wurde ins Leben gerufen, um den Bedürfnissen moderner Reisender gerecht zu werden, die Gesundheit und Wohlbefinden in den Vordergrund stellen. SIRO ist derzeit in Montenegro und Dubai vertreten, wobei neue Standorte in Miami, Riad, Los Cabos und Tokio geplant sind, wodurch das Unternehmen seine globale Präsenz und sein Engagement für wellnesorientierte Gastlichkeit weiter ausbaut. Rare Finds, eine Kollektion von Resorts, die die Essenz eines Ortes und authentische, tiefgehende Erlebnisse zelebriert, umfasst Bab Al Shams und The Meydan Hotel, beide in Dubai, sowie das Shamwari Private Game Reserve in Südafrika.

Bitte beachten Sie: Die Bildrechte liegen bei One&Only. Der Urheber ist bei Bedarf in den Bildeigenschaften hinterlegt. Alle Fotos dürfen nur in Verbindung mit einer redaktionellen Berichterstattung unter Nennung von One&Only verwendet werden. Eine kommerzielle Nutzung ist ausdrücklich untersagt.

Buchungskontakt:

Regional Sales Office | Kerzner International
One&Only Resorts GmbH
Friedensstrasse 7
D-60311 Frankfurt
Tel.: +49 (0) 69 297 2907 - 10
kirsten.simon@kerzner.com

Presse- und Fotoanfragen:

segara Kommunikation® GmbH
Dorina Schreiber
Harmatinger Straße 2
D-81377 München
Tel.: +49 (0) 89 552 797 60
Dorina.schreiber@segara.de
www.segara.de